

Sprengnetter-AKuK Update

Version 16.2.3

Mit dem Update auf die Version 16.3.0 werden u.a. folgende Verbesserungen gegenüber der Version 16.2.3 für die Nutzung von AKuK zur Verfügung gestellt:

Neuerungen/Änderungen

- Die Schnittstelle zu Vertis GIS wurde optimiert.
- Wenn der Teilmarkt „bebaute Grundstücke“ ausgewählt wird, wird nun automatisch die Objektart „Normallfall“ selektiert.
- Beschreibungen der Arrondierungsflächen worden angepasst.
- Ab dem zweiten Flurstück werden nun automatisiert Flurstücksdaten vor ausgefüllt, wenn dies im Tool IB Admin konfiguriert wurde.
- Der baulichen Nutzung wurde der Wert „WGFZ“ hinzugefügt.
- Häuserpreisindex angepasst/erweitert.
- Neue Statistik „IMBD Marktsegmente“.
- Der Entwicklungsstufe wurde der Wert „sonstige Flächen“ hinzugefügt.
- Die Bewertungsansätze der einzelnen BWK-Anteile können nun im IB Admin voreingestellt werden.

Fehlerbehebungen

- Ein Fehler wurde behoben, wodurch es vorkommen konnte, dass bei den Nutzungen der Mieteinheiten Umlaute nicht korrekt dargestellt worden sind.
- Die Maske „Alterswertminderung“ rechnet nun wieder korrekt, auch wenn der Haken bei „ist eine Kernsanierung erforderlich“ gesetzt ist.

Technische Probleme

Johannes Meurer

- > M hilfe@support.sprengnetter.de
- > T 02641 8273000

Sprengnetter Real Estate Services GmbH
Sprengnetter-Campus 1
53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler

T 02641 91 30 0 | F 02641 90 30 10 10
Info@sprengnetter.de
www.sprengnetter.de

Geschäftsführung
Jan Sprengnetter | Andreas Kadler

HRB 23652 | Amtsgericht Koblenz
Gerichtsstand Bad Neuenahr-Ahrweiler
USt-Id.-Nr. DE 289 710 759