

Software Update

ProSa 05/2021



Release Notes: ProSa-Update

Mit der Aktualisierung auf die Version 36.21.5 erhalten Sie folgende Verbesserungen:

- ▷ Sprengnetter-Books-Pro kann nun auch unter Verwendung eines Proxy-Servers uneingeschränkt verwendet werden.

Zugangsparameter

Internetparameter

SPRENGNETTER
Immobilienbewertung

eMail: [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx] Passwort: [●●●●●●] sichtbar

Ich akzeptiere die [Nutzungsbedingungen](#) und [Datenschutzrichtlinien](#) der Sprengnetter Property Valuation Finance GmbH bei jeder Bestellung und versichere, dass ich die erworbenen Informationen gewerblich verwenden möchte.

Registrierung bei ... Mein Konto

Online-Bibliothek Pro

Benutzername: [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx] Passwort: [●●●●●●] sichtbar

VÖB

Benutzername: [] Passwort: [] sichtbar

Proxy-Server

Proxy-Server aktivieren

Server: [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx] Port: [xyzxyzxyz] Passwort: [●●●●●●] sichtbar

- ▷ Bei Bestellungen aus dem Sprengnetter-Marktdatenportal erhalten Sie ab sofort zu den Einzelnachweisen auch einen Sammelnachweis Ihrer Bestellungen.



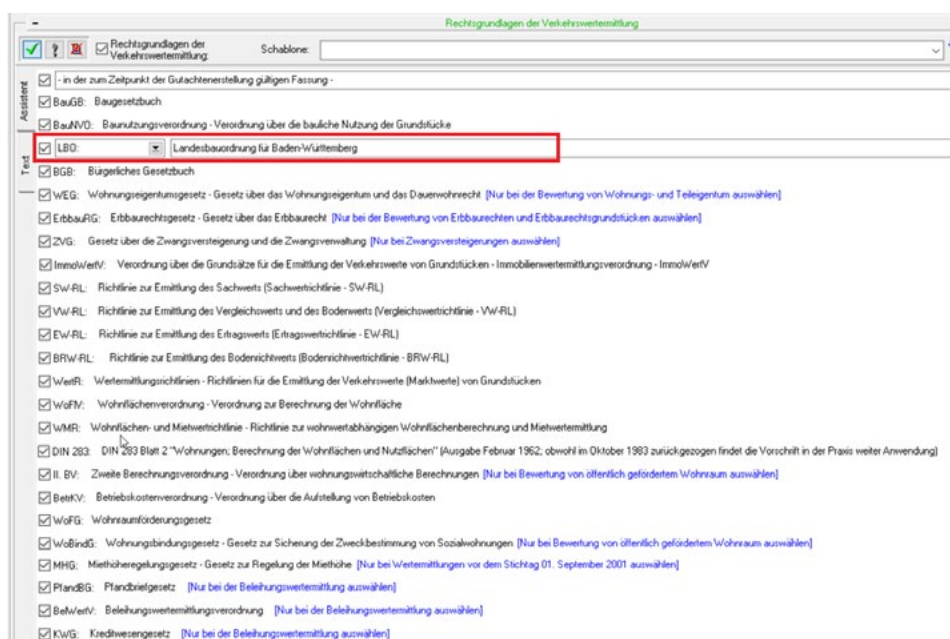
NEWS

UPDATE

Release Notes: ProSa-Update

Mit der Aktualisierung auf die Version 36.21.5 erhalten Sie folgende Verbesserungen:

- ▷ Beim Kopieren einer Wertermittlung, unter Verwendung des Vergleichsfaktorverfahrens, werden nunmehr die Erläuterungen zur Anpassung des Vergleichsfaktors vollständig übertragen.
- ▷ In den Angaben zu den Rechtsgrundlagen in ProSa-Text wurde die Auswahl der gewünschten Landesbauordnung hinzugefügt. Des Weiteren wurden die Rechtsgrundlagen thematisch sortiert.



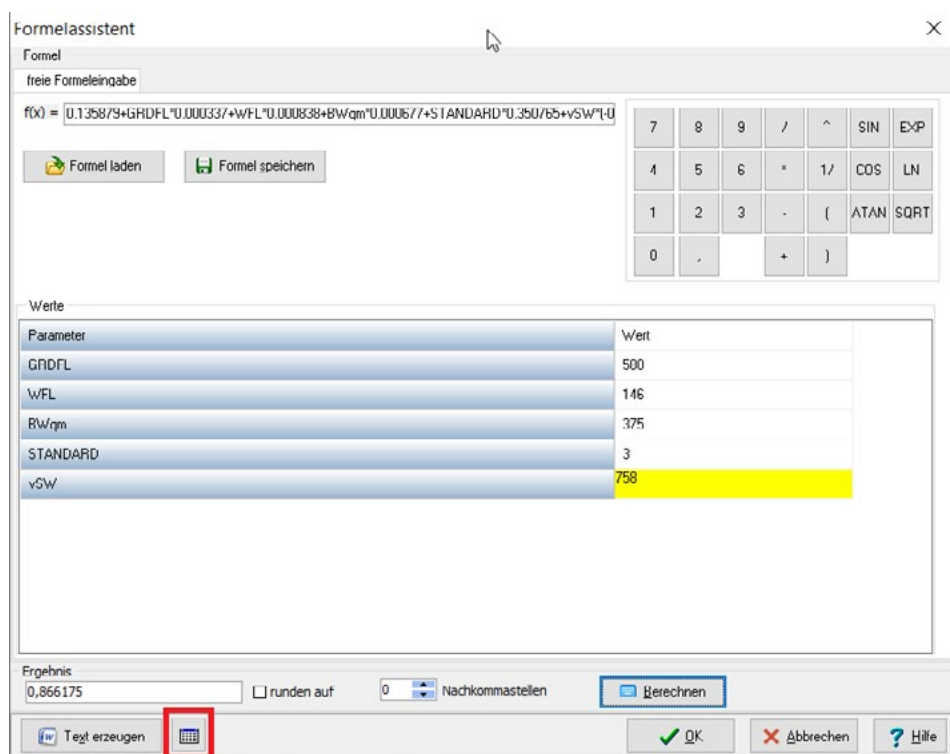
NEWS

UPDATE

Release Notes: ProSa-Update

Mit der Aktualisierung auf die Version 36.21.5 erhalten Sie folgende Verbesserungen:

- ▷ Bei der Verwendung eines Deckblatts für die Anwendergruppe „Gutachterausschuss“ werden jetzt auch die Unterzeichner auf dem Deckblatt ausgegeben.
- ▷ Im Formelassistenten kann nun direkt auf die Nachschlagetabellen zugegriffen werden.



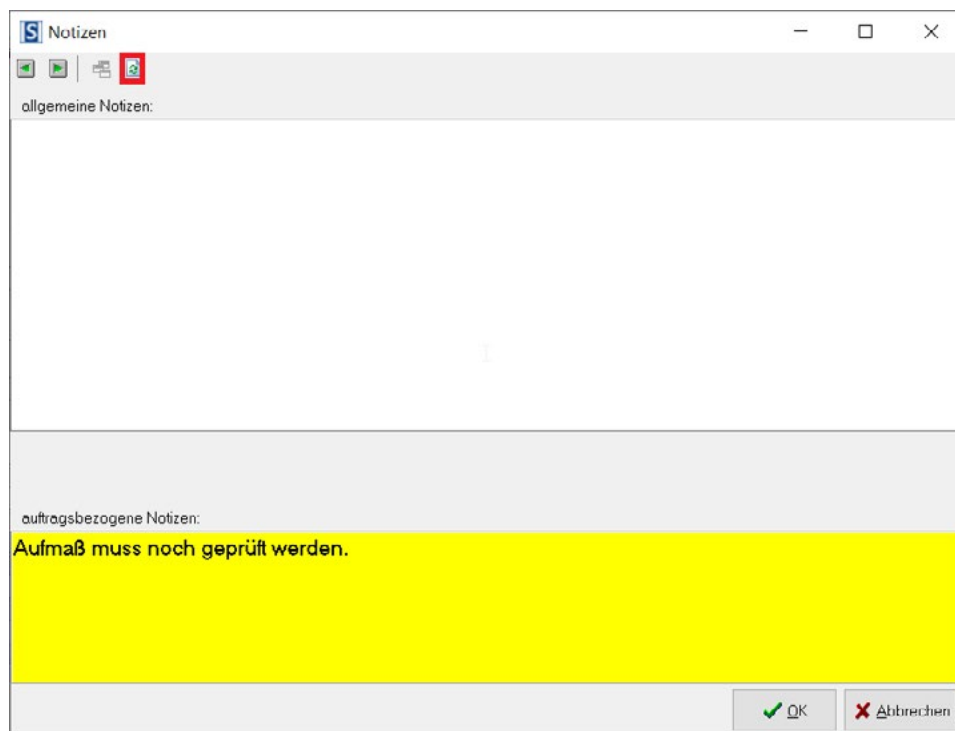
NEWS

UPDATE

Release Notes: ProSa-Update

Mit der Aktualisierung auf die Version 36.21.5 erhalten Sie folgende Verbesserungen:

- ▷ Das Bilden und Speichern unbebauter Teilgrundstücke ist erheblich vereinfacht worden.
- ▷ Die Verwendung des Notizzettels in ProSa und ProSa-Text ist harmonisiert und um eine Schaltfläche zur Synchronisation erweitert.



NEWS

UPDATE

Release Notes: ProSa-Update

Mit der Aktualisierung auf die Version 36.21.5 erhalten Sie folgende Verbesserungen:

- ▷ Die Erläuterungstexte hinsichtlich der unterstellten Modernisierungsmaßnahmen werden ab sofort nur dann ausgegeben, wenn diese aktiviert ist.
- ▷ Die Berechnungsformel zur Anpassung des Bodenrichtwerts an die Wertverhältnisse am Wertermittlungstichtag wurde aktualisiert.
- ▷ U.v.a.m

NEWS

UPDATE

Sprengnetter Real Estate Services GmbH

Sprengnetter-Campus 1
53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler

Telefon: +49 (0) 2641 9130 4441

Fax: +49 (0) 2641 9130 1010

E-Mail: info@sprengnetter.de

Die Gesellschaft hat ihren Sitz in Bad Neuenahr-Ahrweiler und ist eingetragen beim Amtsgericht Koblenz unter HRB 27814.

Geschäftsführer: Jan Sprengnetter, Andreas Kadler

Inhaltlich Verantwortlicher gemäß § 55 Abs. 2 RStV:

Andreas Kadler (Anschrift wie oben)