

Sprengnetter-AKuK Update

Version 16.2

Mit dem Update auf die Version 16.2 werden u.a. folgende Verbesserungen gegenüber der Version 16.1.3 für die Nutzung von AKuK zur Verfügung gestellt:

Statistiken

- › Vereinheitlichung der Statistiken der Kaufwerte für „Bauland“ und „Flächen der Land und Forstwirtschaft“ für DESTATIS unter dem Reiter Statistiken->Stat.Landesämter->Kaufwerte Statistik
- › Erweiterung der Schnittstelle zur Finanzverwaltung Rheinland Pfalz um neue Werte
- › Bundeslandspezifische Statistiken können wieder wie gewohnt auf Grundlage der bisherigen Systematik (Version 15.0.0.8) erstellt werden

Alkis

- › Das „coordinationReferenceSystem“ ist nun unter den erweiterten Einstellungen zu ALKIS konfigurierbar
- › Ein Fehler wurde behoben, wodurch es vorkommen konnte, dass die Länderkennung aus dem IB-Admin nicht ausgelesen wurde

Umsetzer zu AKUKWeb (Version 1.2.1)

- › Das Feld „ART_BERECHNUNG“ stört nun nicht mehr das Auslagern der Verträge

Sonstiges

- > Aktualisierung der Import und Export Beispiele für das Straßenverzeichnis
- > Aktualisierung der Tabelle „Instandhaltungskosten – gewerbliche Nutzung“ für das Jahr 2021
- > Ein Fehler wurde behoben, wodurch es vorkommen konnte, dass die „Nutzung(en) und Bodenqualität“ nicht kopiert werden konnten
- > Ein Fehler wurde behoben, wodurch es vorkommen konnte, dass die RND und das fiktive Baujahr nicht richtig berechnet wurde
- > Ein Fehler wurde behoben, wodurch es vorkommen konnte, dass man nicht nach den „marktangepassten Modernisierungskosten“ suchen konnte
- > Von AKuK wird nun das Standard PDF-Programm verwendet und nicht nur Adobe Acrobat
- > Ein Fehler wurde behoben, wodurch es vorkommen konnte, dass die AWM nicht editiert werden konnte

Technische Probleme

Johannes Meurer

- > M hilfe@support.sprengnetter.de
- > T 02641 9130 4567

Sprengnetter Real Estate Services GmbH
Sprengnetter-Campus 1
53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler

T 02641 91 30 0 | F 02641 90 30 10 10
Info@sprengnetter.de
www.sprengnetter.de

Geschäftsführung
Jan Sprengnetter | Andreas Kadler

HRB 23652 | Amtsgericht Koblenz
Gerichtsstand Bad Neuenahr-Ahrweiler
USt-Id.-Nr. DE 289 710 759